


ODPOVĚDNÝ PROJEKTANT:		 ZOO PRAHA ZOOLOGICKÁ ZAHRADA HL. M. PRAHY U Trojského zámku 120/3	
VYPRACOVAL:	Ing. Lukáš Divoký		
INVESTOR:	Zoologická zahrada hl. m. Prahy		
MÍSTO STAVBY:	areál Zoologické zahrady hl. m. Prahy, č.p. 1567/1 kú Troja		
PROJEKT SKLADOVÁ VESTAVBA		FORMÁT	x A4
		DATUM	07/2018
		STUPEŇ	DPS
VÝKRES TECHNICKÁ ZPRÁVA		MĚŘÍTKO	ČÍSLO VÝKRESU: 1.

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

Název akce:	SKLADOVÁ VESTAVBA
Místo:	Technické zázemí Zoo Praha
Stavebník, investor:	Zoologická zahrada hl. m. Prahy U Trojského zámku 3/120 171 00 Praha 7
Generální dodavatel:	dle výběrového řízení
Stupeň dokumentace:	Dokumentace pro výběr dodavatele – před zahájením stavby vypracuje dodavatel realizační dokumentaci

Charakteristika a účel stavby

Jedná se o stávající budovu sloužící v dotčené části jako sklad. Jednopodlažní budova má železobetonový skelet, obvodové zdi jsou z plných cihel a kontaktně zateplené. Část skladové plochy je řešena jako zastřešený venkovní prostor, v této části bude provedena vestavba, která rozšíří vnitřní skladovací prostory. Nová vestavba se propojí se stávajícím skladem vybouráním otvoru pro dveře v obvodové stěně.

Kapacity stavby

Nová podlahová plocha skladu bude mít podlahovou plochu 25,7m².

Technické a konstrukční řešení objektu

Bourací práce

Bude demontováno dřevěné bednění stávajícího prostoru, demontovaná vrata. Dále bude vybouraná betonová zámková dlažba v požadovaném rozsahu a její podkladní vrstvy. Okapový svod a lapač střešních nečistot bude demontován a uschován pro pozdější opětovnou montáž. V obvodové stěně objektu bude vybourán otvor, osazeny překlady a nové vstupní dveře. Bourání otvoru bude provedeno až po vybudování přístavby, aby nebyl omezen provoz skladu. Bourání v obvodové stěně a osazování překladu bude provedeno podle následujícího postupu:

Technologický postup bourání otvorů pro okna

- provede se pasportizace všech případných trhlinek v zájmové lokalitě a během práce budou sledovány - v případě větších změn okamžitě zastavit práce
- odstraní se omítka a tepelná izolace v místě bourání
- za stálého technického dozoru dodavatele, realizovat drážku - rýhu pro uložení nosníku a to max. do 1/2 tloušťky zdiva
- vizuálně posoudit kvalitu - pevnost zdiva, v případě nejistoty přizvat projektanta. Povrch uložení bude vyčištěn a nabetonována úložná plocha tl. 50 mm z betonu C16/20
- z jedné strany (té vybourané) osadit ocelové nosníky dle dimenzí projektu (1/2 počtu nosníků). Stávající stropní konstrukce a zdivo uklínovat nad vloženými nosníky, ocelové klíny nebo betonové podkladky (intenzitu je nutné přizpůsobit aktivované konstrukci – cihly/ocelové nosníky); prostor mezi nosníky zabetonovat betonem min. C16/20



- po aktivaci nosníků z I. fáze bude probíhat II. fáze z druhé strany stěny; realizovat drážku - rýhu pro osazení druhé poloviny ocelových nosníků z druhé strany stěny; nosníky nasunout ze spodu, uklínovat, dobetonovat betonem min. C16/20
- po ukončení I. a II. fáze je možno přistoupit k bourání otvoru (III. fáze)
- konečná úprava nadpraží a ostění bude vyrovnání nerovností vápenocementovou maltou a nalepení 20mm XPS a omítnutí stejnou omítkou jaká je použita pro stávající zateplovací systém

Technologické postupy předložené projektantem navrhuji způsob provádění vybraných stavebních prací. Prováděcí firma si vypracuje vlastní technologický postup, který přizpůsobí svým možnostem z hlediska vybavenosti a předloží ho projektantovi.

Zakládání a podlaha

Po demontáži betonové zámkové dlažby budou vyhloubeny rýhy pro základové pasy. Na místě budou zjištěny stávající základy budovy a trasa kanalizačního potrubí, nové základové pasy se stávajícím konstrukcím přizpůsobí a zároveň bude kanalizační potrubí upraveno, aby bylo možné zaústit dešťový svod mimo přístavbu. Základové pasy budou vylity z prostého betonu. Následná železobetonová deska a sokl budou z betonu C25/30 a vyztuženy při obou površích kari sítí 10x100x100mm. Jako finální nášlapná vrstva bude na desku aplikována vysokopevnostní protiskluzná samonivelační stěrka aplikovaná v tloušťce 3 mm s pevnost v tlaku min. 40 MPa.

Ocelová konstrukce

Do soklu bude kotvena nosná ocelová konstrukce z pozinkovaných čtvercových uzavřených profilů. Před započítáním prací nechá stavební firma vypracovat realizační dokumentaci včetně podrobného statického výpočtu, který potvrdí navrhované profily a zpracuje veškeré detaily konstrukce.

Stěny a strop

Plášťení ocelové konstrukce bude tvořit systémové fasádní panely s izolačním jádrem např. KINGSPAN KS1000 AWP FLEX. Dle konkrétního zvoleného systému budou řešeny i všechny detaily v souladu s technickými předpisy výrobce (především se jedná o napojení na stávající stěnu, napojení na betonový sokl, řešení rohů, kotvení panelů k ocelové konstrukci, řešení návaznosti stropu a stěny, atd..)

Elektroinstalace

Bude instalována nová elektroinstalace v celé nové vestavbě. Kabely povedou ze stávajícího rozvaděče v plastové liště nebo ve stávajícím instalačním drátěném kanálu, v samotné vestavbě budou rozvody vedeny v bílých plastových lištách. Koncové prvky budou např. ABB Tango, pro osvětlení místnosti budou instalovány zářivková svítidla 2x36W. Všechny rozvody budou napojeny přes proudový chránič s reziduálním proudem 30mA. Pro světelné okruhy bude použit kabel CYKY 3x1,5, popř. 5x1,5, 2x1,5. Pro zásuvkové okruhy bude použit kabel CYKY 3x2,5. Pro ostatní vývody bude použit rovněž kabel CYKY. Součástí elektroinstalace budou i dva elektrické přímotopy každý o výkonu 1kW a se samostatným termostatem.

Vybavení

Součástí vybavení jsou dveře mezi stávajícím a novým skladem, vjezdová vrata a regálový systém. Vše je specifikováno ve výkresu „Výpisy“.

Dřevěná hrazení

Stávající dřevěné hrazení bude v místě vestavby demontováno a zbytek zůstane zachován. Z demontovaného hrazení se vrátí nosná ocelová konstrukce, která se upraví tak, aby bylo možné instalovat nové dřevěné obložení na celou výšku nové vestavby. Nové obložení bude co nejpodobnější stávajícímu (modřínové latě natřené Karbolineum extra).

Klempířské konstrukce

Stávající dešťový svod bude přemístěn mimo plánovanou přístavbu, bude nutné upravit stávající žlab a posunout podzemní část kanalizačního potrubí.

Zásady organizace výstavby

Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

S odpady bude nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech (ve znění pozdějších předpisů) a příslušnými prováděcími předpisy – vyhl. č. 93/2016 Sb. Katalog odpadů a vyhl. č. 83/2016 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady (ve znění pozdějších předpisů), vyhl. MŽP č. 294/2005 Sb. o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu a ostatní prováděcí předpisy. Původce odpadu je povinen odpad třídit a kontrolovat, zda odpad nemá některou z nebezpečných vlastností. Z demoličního a stavebního odpadu budou vytříděny složky nebezpečného odpadu. Nebezpečný odpad bude předán k odstranění oprávněné osobě, které byl dle § 12 odst. 3 zákona o odpadech vydán souhlas k nakládání s nebezpečnými odpady. Odpady z výstavby budou během provádění prací skladovány na k tomu určeném místě, po ukončení prací odvezeny na skládku. Během výstavby i po uvedení do provozu je původce odpadu povinen vést evidenci o množství odpadu a způsobu nakládání s ním. Způsob vedení evidence je stanoven vyhláškou MŽP č. 383/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady. Odpady budou odstraňovány průběžně. V místě stavby nebudou po dokončení ponechány žádné odpady.

Ochrana životního prostředí při výstavbě

Stavba bude prováděna s maximální ohleduplností k životnímu prostředí.

Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů)

Při zjišťování stavebních prací budou všechny osoby, které vstupují na staveniště, vybaveny osobnímu ochrannými pracovními prostředky v souladu s možným ohrožením, která pro tyto osoby z provádění stavebních prací vyplývají.

Dodavatel stavebních prací musí v rámci své dodavatelské dokumentace vytvořit podmínky k zajištění bezpečnosti práce. Odpovědný pracovník určí nezbytná opatření k zajištění bezpečnosti práce před započatím jednotlivých prací. V zásadě se nebude jednat o stavební práce v mimořádných podmínkách. V případě, že by se v průběhu stavebních prací vyskytly mimořádné podmínky, určí dodavatel stavebních prací potřebná opatření k zajištění bezpečnosti práce. S určenými opatřeními musí dodavatel stavebních prací obeznámit



pracovníky, kterých se tato opatření týkají. Dodavatel stavebních prací je povinen pracovníky, kteří stavební práce řídí, provádějí a kontrolují, vyškolit z předpisů k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení, popřípadě prakticky zaučit, a to v rozsahu potřebném pro výkon jejich práce a ověřovat jejich znalost v pravidelných intervalech. Veškerá stavební činnost musí být řízena a prováděna v souladu s příslušnými normami a předpisy. Pro zajištění bezpečnosti práce v průběhu realizace stavby je třeba respektovat ustanovení závazných předpisů a nařízení, zejména pak:

Zákon č. 262/2006 Sb. Zákoník práce

Zákon č. 309/2006 Sb., zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy

NV č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích

NV č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovišti s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky

NV č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí

NV č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí

NV č. 168/2002 Sb., kterým se stanoví způsob organizace práce a pracovních postupů, které je zaměstnavatel povinen zajistit při provozování dopravy dopravními prostředky

NV č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci,

NV č. 21/2003 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na osobní ochranné prostředky

NV č. 495/2001 Sb., kterým se stanoví rozsah a bližší podmínky poskytování osobních ochranných pracovních prostředků, mycích, čistících a dezinfekčních prostředků

Dále je nutno dodržovat projektovou dokumentaci, odchylky od ní nebo od stavu předpokládaného v dokumentaci je nutno konzultovat s projektantem.