


ODPOVĚDNÝ PROJEKTANT:		 <div> ZOOLOGICKÁ ZAHRADA HL. M. PRAHY U Trojského zámku 120/3 </div>	
VYPRACOVAL:	Kateřina Retová		
INVESTOR:	Zoologická zahrada hl. m. Prahy, příspěvková organizace		
MÍSTO STAVBY:	areál Zoologické zahrady hl. m. Prahy, č.p. 1567/1 kú Troja		
PROJEKT:	REVITALIZACE TERASY NAD 2. NP - HLAVNÍ BUDOVA ZOO PRAHA	FORMÁT	3x A4
		DATUM	08/2018
		STUPEŇ	DPS
NÁZEV VÝKRESU:	TECHNICKÁ ZPRÁVA	MĚŘÍTKO:	ČÍSLO VÝKRESU: 1

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

Název akce:	Revitalizace terasy nad 2. NP - hlavní budova Zoo Praha
Místo:	Areál Zoo Praha
Stavebník, investor:	Zoologická zahrada hl. m. Prahy, příspěvková organizace U Trojského zámku 120/3 171 00 Praha 7
Generální dodavatel:	dle výběrového řízení
Stupeň dokumentace:	Dokumentace pro výběr dodavatele

Charakteristika a účel stavby

Jedná se o zděný dům z pálených cihel se třemi nadzemními patry s terasou nad 2. NP a plochou střechou. V nejvyšším patře hlavní budovy se nachází sekretariát a kancelář ředitele Zoo Praha, na kterou navazuje terasa. V nedávné době došlo v důsledku havárie závlah na zmíněné terase k vytopení 2. NP. Aby se předešlo podobné situaci, je nutné nejen vyměnit stávající závlahy, ale také zrevitalizovat a stavebně upravit tuto terasu. Předmětem úprav bude tedy nově navržená skladba terasy a výměna stávajícího zábradlí.

Účelem stavebních a zahradnických úprav je celková revitalizace terasy.

Technické a konstrukční řešení objektu

Bourací práce

Demontováno bude stávající zábradlí a veškeré oplechování atik. Taktéž bude demontován přívod pro závlahy včetně kohoutku a stávající osvětlení na obvodové zdi. Dále bude odstraněna stávající skladba střechy včetně hydroizolace.

Nosné konstrukce

Do obvodové zdi a atiky budou vysekány kapsy pro uložení ocelových nosníků.

Zámečnické prvky

Mezi zámečnické prvky patří zejména skleněné zábradlí a dešťové průchodky do atiky.

Klempířské prvky

Veškeré oplechování atik a dešťový žlab bude z titanzinku.

Ostatní prvky

Mezi ostatní prvky patří pergola včetně střešní krytiny, betonový obrubník a dřevěné opláštění strojovny hodin.

Nášlapné vrstvy

Nášlapná vrstva terasy bude tvořena z tropického dřeva Teak - prkna 140/21.

Povrchy obvodových stěn

Obvodová stěna bude vyspravena silikátovou tenkovrstvou omítkou a vymalována v barvě shodující se s barvou budovy.

Závlahy

Pro závlahy bude využit stávající přívod. Dále se budou závlahy řešit interně.

Odvodnění střechy

Dešťová voda bude pomocí drážek osazených v atice svedena do okapového žlabu a dále do okapového svodu.

Elektroinstalace

Stávající osvětlení bude demontováno. Stropní svítidlo a ventilátor bude do venkovního prostředí a osazeno do středového trámu pergoly. Kabelové vývody budou s dostatečnou rezervou (min 1,5m). Ovládání osvětlení a ventilátoru bude řešeno kombinací vypínačů do venkovního prostředí. Veškeré zásuvky budou napojeny přes proudový chránič s reziduálním proudem 30mA. Pro světelné a zásuvkové okruhy budou použity kabely do venkovního prostředí. Kabelové rozvody budou vedeny v konstrukcích stěn (zasekáním), v případě pergoly v připravené drážce.

Zásady organizace výstavby

Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

S odpady bude nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech (ve znění pozdějších předpisů) a příslušnými prováděcími předpisy – vyhl. č. 93/2016 Sb. Katalog odpadů a vyhl. č. 83/2016 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady (ve znění pozdějších předpisů), vyhl. MŽP č. 294/2005 Sb. o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu a ostatní prováděcí předpisy. Původce odpadu je povinen odpad třídit a kontrolovat, zda odpad nemá některou z nebezpečných vlastností. Z demoličního a stavebního odpadu budou vytríděny složky nebezpečného odpadu.

Nebezpečný odpad bude předán k odstranění oprávněné osobě, které byl dle § 12 odst. 3 zákona o odpadech vydán souhlas nakládání s nebezpečnými odpady. Odpady z výstavby budou během provádění prací skladovány na k tomu určeném místě, po ukončení prací odvezeny na skládku. Během výstavby i po uvedení do provozu je původce odpadu povinen vést evidenci o množství odpadu a způsobu nakládání s ním. Způsob vedení evidence je stanoven vyhláškou MŽP č. 383/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady. Odpady budou odstraňovány průběžně. V místě stavby nebudou po dokončení ponechány žádné odpady.

Ochrana životního prostředí při výstavbě

Stavba bude prováděna s maximální ohleduplností k životnímu prostředí.

Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů)

Při zjišťování stavebních prací budou všechny osoby, které vstupují na staveniště, vybaveny osobními ochrannými pracovními prostředky v souladu s možným ohrožením, která pro tyto osoby z provádění stavebních prací vyplývají.

Dodavatel stavebních prací musí v rámci své dodavatelské dokumentace vytvořit podmínky k zajištění bezpečnosti práce. Odpovědný pracovník určí nezbytná opatření k zajištění bezpečnosti práce před započítím jednotlivých prací. V zásadě se nebude jednat o stavební práce v mimořádných podmínkách. V případě, že by se v průběhu stavebních prací vyskytly mimořádné podmínky, určí dodavatel stavebních prací potřebná opatření k zajištění bezpečnosti práce. S určenými opatřeními musí dodavatel stavebních prací obeznámit pracovníky, kterých se tato opatření týkají. Dodavatel stavebních prací je povinen pracovníky, kteří stavební práce řídí, provádějí a kontrolují, vyškolit z předpisů k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení, popřípadě prakticky zaučit, a to v rozsahu potřebném pro výkon jejich práce a ověřovat jejich znalost v pravidelných intervalech. Veškerá stavební činnost musí být řízena a prováděna v souladu s příslušnými normami a předpisy. Pro zajištění bezpečnosti práce v průběhu realizace stavby je třeba respektovat ustanovení závazných předpisů a nařízení, zejména pak:

Zákon č. 262/2006 Sb. Zákoník práce

Zákon č. 309/2006 Sb., zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy

NV č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích

NV č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovišti s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky

NV č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí

NV č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí

NV č. 168/2002 Sb., kterým se stanoví způsob organizace práce a pracovních postupů, které je zaměstnavatel povinen zajistit při provozování dopravy dopravními prostředky

NV č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci, NV č. 21/2003 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na osobní ochranné prostředky

NV č. 495/2001 Sb., kterým se stanoví rozsah a bližší podmínky poskytování osobních ochranných pracovních prostředků, mycích, čistících a dezinfekčních prostředků

Dále je nutno dodržovat projektovou dokumentaci, odchylky od ní nebo od stavu předpokládaného v dokumentaci je nutno konzultovat s projektantem.